



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIS. ZN.: 22832/2025/Vlad
 Č.L.: 22849/2025-MURI/OSÚ/19
 VYŘIZUJE: Ing. Vladyková Táňa
 TEL.: 323 618 174
 E-MAIL: tana.vladykova@ricany.cz
 DATUM: 30.1.2025

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 10/2/25

Městský úřad v Říčanech

dne 10/2/25

ROZHODNUTÍ

DĚLENÍ POZEMKŮ

Městský úřad v Říčanech
 odbor - stavební úřad
 Melantrichova 2000
 251 01 ŘÍČANY - 30-

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 29.1.2025 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterou zastupuje DES Praha, s.r.o., IČO 27231151, Terronská 880/58, 160 00 Praha 6

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona

p o v o l u j e

dělení pozemků parc. č. 890/80 (orná půda), parc. č. 890/113 (orná půda), parc. č. 908/1 (orná půda) v katastrálním území Říčany u Prahy v souladu s GP č. 5950-125/2024

(dále jen "dělení pozemků").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 29.1.2025 podal žadatel žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemků.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil dělení pozemků, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Příložená celková situace je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení pozemků.